

3 декабря
**в программе возможны изменения*
**АНАЛИТИЧЕСКАЯ СЕССИЯ
 СТРОЙКА 2030: ВРЕМЯ – ДЕНЬГИ**
08:30 – 09:30
Регистрация. Приветственный кофе
09.30 – 10:30
Темы сессии:

- Жилье будущего. Что вы будете предлагать клиентам через 5 лет
- Золотая жила: неочевидные тренды рынка стройматериалов
- Деньги из бетона: стратегии привлечения инвесторов
- Клиент 2.0: чего хотят покупатели недвижимости нового поколения
- ИИ на стройке. Как роботы и нейросети увеличат вашу прибыль

Подтвержденные спикеры:

- Роман Агибалов, Директор, руководитель группы строительного и технического консалтинга ТеДо
- Артем Семенihin, Партнер технологической практики ТеДо, руководитель направления по ИИ и аналитике данных

**ПЛЕНАРНАЯ ДИСКУССИЯ ЛИДЕРОВ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ
 ОПТИМИЗИРОВАТЬ НЕЛЬЗЯ СТРОИТЬ: СТРАТЕГИИ РАЗВИТИЯ ДЕВЕЛОПЕРСКИХ ПРОЕКТОВ В РФ**
10.45 – 12:30
Темы сессии:

- Будущее проектов в активной стройке: будут ли девелоперы оптимизировать заявленные решения
- За счет чего можно оптимизировать себестоимость строительства жилья
- Как найти резервы для снижения затрат
- Новые продуктовые технологии и комбинации в строительстве
- Тендерный отдел vs отдел по работе с продуктом: чек-листы и стандарты
- Как продуктологи отбирают и составляют бренд-лист. Лайфхаки для производителей и поставщиков

Модератор: Радик Нигматуллин, директор по развитию ДВИЖЕНИЕ

Приглашены к участию: Пионер, MR Group, Атлас Девелопмент, Брусника, Мангазея, Донстрой, Dewell, Devison и GMK

12:30 – 13:30
ОБЕД
**ПЛЕНАРНАЯ СЕССИЯ
 ЖИТЬ И СТРОИТЬ. СИНТЕЗ ДЕВЕЛОПЕРСКИХ ПРОЕКТОВ И ГОРОДА**
13.30 – 15:00
Темы сессии:

- Единый архитектурный ландшафт России 2030: от Калининграда до Владивостока
- Баланс между сохранением исторического наследия и современным развитием в крупных городах и регионах
- Экологичность и устойчивость в архитектуре: внедрение зеленых технологий в разных климатических зонах России
- Роль цифровизации и smart-технологий в развитии городской среды: от Москвы до малых городов.
- Мастер-план 2.0: искусство создания территорий, за которые жители готовы платить

Соорганизатор: Правила Общения

Модератор: Валерия Мозганова, Руководитель отдела «Недвижимость» радиостанции Business FM

Подтвержденные спикеры:

- Виталий Лутц, начальник управления перспективных проектов Института Генплана Москвы
- Сергей Глубокин, Заместитель начальника управления Архитектурного совета Москвы
- Александр Стариков, руководитель бюро Syntaxis

Приглашены к участию: Самолет, ГАЛС, Vesper, Sminex, Догма, Брусника, LEVEL, главные архитекторы городов России, Республики Беларусь, стран Южного Кавказа и Центральной Азии

15:00 – 15:30
Перерыв
**СЕССИЯ
 AI, IOT, ДРОНЫ И РОБОТЫ: КАК ОСЕДЛАТЬ ВОЛНУ ЦИФРОВОЙ
 РЕВОЛЮЦИИ И ОСТАВИТЬ КОНКУРЕНТОВ ПОЗАДИ**
15.30 – 17.15
Темы сессии:

- От фантастики к реальности: пошаговый план внедрения AI, IoT и роботов в бизнес
- Дорогие ошибки: топ-5 ловушек цифровизации и как их избежать
- Прорыв года: разбор самых впечатляющих high-tech проектов в строительстве

Соорганизатор: Яков и Партнеры

Партнер сессии: СМАРТ Потолок

Модератор: Федор Чемашкин, Технический директор Яков и Партнёры Digital (ex McKinsey)

Подтвержденные спикеры:

- Сибиркин Игорь Сергеевич, Генеральный директор ООО «СМАРТ»

Приглашены к участию:

- ПИК, Самолет, ФСК, ДОМ РФ, Сибпромпроект

**ЭКСПЕРТНАЯ СЕССИЯ
 PRO ЗАКУПКИ.
 ВСЕ, ЧТО НУЖНО ЗНАТЬ О ТЕНДЕРАХ СЕГОДНЯ**
15.30 – 17:15
Темы сессии:

- Где искать самые выгодные контракты в строительстве
- Закупки по 44-ФЗ на строительном рынке: аналитика по регионам
- Рейтинги регионов по показателям конкуренции
- Как меняется процесс закупок
- Чего хочет девелопер и чего не хватает на рынке
- Импортозамещение в строительных материалах

Подтвержденные спикеры:

- Георгий Сухадольский, Руководитель Аналитического центра Интерфакс-ProЗакупки
- Денис Бельский, Исполнительный директор практики закупок и управления цепями поставок ТеДо

Приглашены к участию:

- А101, ЛСР, ПИК

ГАЛА-УЖИН MOSBUILD SUMMIT
17:30 – 21:00
Неформальное общение и выступление группы Bomb Lane Band

4 декабря

*в программе возможны изменения

ЛЕКЦИЯ ТRENДЫ ПРОЕКТОВ РЕДЕВЕЛОПМЕНТА В КОНТЕКСТЕ СОВРЕМЕННЫХ РЕАЛИЙ		ЛЕКЦИЯ КЛЮЧЕВЫЕ ТRENДЫ И ТRENДСЕТТЕРЫ РОССИЙСКОЙ И ЗАРУБЕЖНОЙ АРХИТЕКТУРЫ	
09:00 – 10:00	Регистрация. Приветственный кофе	09:00 – 10:00	Регистрация. Приветственный кофе
10.00 – 10:45	<p>Темы сессии:</p> <ul style="list-style-type: none">Новая жизнь старых кварталов: где прошлое встречает будущееБаланс между наследием, инновациями и потребностями сообществ <p>Подтвержденный спикер: Эвелина Ишметова, руководитель Школы Девелопера, директор по консалтингу и развитию, KEY CAPITAL</p>	10.00 – 10:45	<p>Темы сессии:</p> <ul style="list-style-type: none">Архитектура успеха: ингредиенты знаковых проектов 2024-25Что предлагать заказчику и не ошибиться <p>Модератор: Надежда Плотникова, менеджер сообщества MosBuild Connect</p> <p>Подтвержденный спикер: Сергей Труханов, глава бюро T+T</p>
КЕЙС-СЕССИЯ ПРОЕКТ НА МИЛЛИОН: ИЩЕМ СВОЮ НИШУ В НЕДВИЖИМОСТИ		СЕССИЯ DIY OR DIE: КАК ЗАВОЕВАТЬ РЫНОК РОЗНИЧНЫХ ПРОДАЖ	
11.00 – 13:00	<p>Темы сессии:</p> <ul style="list-style-type: none">Как отстроиться от конкурентов на рынке недвижимостиРеальные кейсы успешных экологических проектовФакторы влияния, которые изменят предпочтения ваших клиентов завтраФатальные промахи: топ ошибок в формировании предложения и как их избежать <p>Модератор: Анастасия Кременчук, Директор по развитию, Arendator.ru</p> <p>Подтвержденные спикеры:</p> <ul style="list-style-type: none">Ольга Хасанова, CEO и учредитель проектов URBANАнна Минакова, Генеральный директор «ESG-эксперт», соучредитель Российской системы зеленой сертификации недвижимости «Клевер» <p>Приглашены к участию:</p> <ul style="list-style-type: none">МГИМО Executive Education, Страна Девелопмент, pr-агентство "Максимова&Быков"	11.00 – 13:00	<p>Темы сессии:</p> <ul style="list-style-type: none">Альянс будущего: как развить партнерство производителей и ритейлеров в digital-эруАнализ рынка: что на самом деле хотят покупатели и как это монетизироватьE-commerce 2025: тренды онлайн-торговли стройматериалами <p>Модератор: Даниил Новицкий, Генеральный директор, Инвестиционно-аналитическое агентство ПКР и Цифровая платформа «Инвестиционные проекты»</p> <p>Приглашены к участию: Лемана ПРО, ОБИ, Максидом, СТД «Петрович», Hoff, Yandex, Ozon, Авито, ВсеИнструменты.ру, Wildberries, ГК А101</p>

3th of December

**the programme might be changed*

FORESIGHT SESSION
CONSTRUCTION 2030: TIME IS MONEY

09.30 – 10:30

Session Topics:

- Housing of the Future. What Will You Offer to Clients in 5 Years
- Gold Mine: Non-Obvious Trends in the Construction Materials Market
- Money from Concrete: Strategies for Attracting Investors
- Client 2.0: What Do Next-Generation Real Estate Buyers Want
- AI at a Construction Site. How Robots and Neural Networks Will Increase Your Profits

PLENARY DISCUSSION OF CONSTRUCTION INDUSTRY LEADERS
YOU CAN'T OPTIMISE, BUILD: DEVELOPMENT PROJECTS DEVELOPMENT STRATEGIES IN THE RUSSIAN FEDERATION

10.45 – 12:30

Session Topics:

- Secrets of success: analysis of the most high-profile projects of 2024-25
- Life after preferential mortgage: how to turn challenges into opportunities
- Navigator by laws: how to use government regulation for the benefit of business
- Architect vs. Developer: the formula for ideal symbiosis
- Interaction with banks. Financial instruments in project implementation

12:30 – 13:30

LUNCH

PLENARY SESSION
LIVING AND BUILDING. SYNTHESIS OF DEVELOPMENT PROJECTS AND THE CITY

13.30 – 15:00

Session Topics:

- Unified architectural landscape of Russia 2030: from Kaliningrad to Vladivostok
- Balance between the preservation of historical heritage and modern development in large cities and regions
- Environmental friendliness and sustainability in architecture: the introduction of green technologies in different climatic zones of Russia
- The role of digitalization and smart technologies in the development of the urban environment: from Moscow to small towns.
- Master plan 2.0: the art of creating territories for which residents are willing to pay

15:00 – 15:30

Coffee Break

SESSION
AI, IOT, DRONES AND ROBOTS: HOW TO RIDE THE WAVE OF DIGITAL REVOLUTION AND LEAVE COMPETITORS BEHIND

15.30 – 17.15

Session Topics:

- From Science Fiction to Reality: A Step-by-Step Plan for Implementing AI, IoT, and Robots in Business
- Expensive Mistakes: Top 5 Digitalization Pitfalls and How to Avoid Them
- Breakthrough of the Year: An Analysis of the Most Impressive High-Tech Projects in Construction

SESSION
DIY OR DIE: HOW TO CONQUER THE RETAIL MARKET

15.30 – 17:15

Session Topics:

- Alliance of the Future: How to Develop Partnerships between Manufacturers and Retailers in the Digital Era
- Market Analysis: What Buyers Really Want and How to Monetize It
- E-Commerce 2025: Trends in Online Trade in Building Materials

MOSBUILD SUMMIT GALA DINNER

17:30 – 21:00

Networking and performance by the Bomb Lane Band

4th of December

LECTURE
TRENDS OF REDEVELOPMENT PROJECTS IN THE CONTEXT OF MODERN REALITIES

10.00 – 10:45

Session Topics:

- New life for old neighborhoods: where the past meets the future
- Balance between heritage, innovation and community needs

LECTURE
KEY TRENDS AND TRENDSETTERS OF RUSSIAN AND FOREIGN ARCHITECTURE

10.00 – 10:45

Session Topics:

- Architecture of Success: Ingredients for Iconic Projects 2024-25
- What to Offer to the Customer and Not Make a Mistake

CASE SESSION
A MILLION-DOLLARS PROJECT: LOOKING FOR YOUR NICHE IN REAL ESTATE

11.00 – 13:00

Session Topics:

- How to differentiate yourself from competitors in the real estate market
- Real cases of successful eco-friendly projects
- Influencing factors that will change your customers' preferences tomorrow
- Fatal blunders: top mistakes in forming an offer and how to avoid them

EXPERT SESSION
PRO PURCHASES. EVERYTHING YOU NEED TO KNOW ABOUT TENDERS TODAY

11.00 – 13:00

Session Topics:

- Where to look for the most profitable contracts in construction
- Purchases in the construction market: analytics by region
- Ratings of regions by competition indicators
- How the procurement process is changing